

*Desemprego fica em 6,8% pelo terceiro mês consecutivo. Está em mínimos de 2002. A taxa de desemprego terá ficado em 6,8% em agosto, revelam dados provisórios do INE. Se este valor se confirmar, será o terceiro mês seguido com o mesmo registo.*



Lúcia da Conceição Tavares Fontinha, Notária do Cartório Notarial em Mangualde  
Certifico, para efeitos de publicação, que no dia 18 de Setembro de 2018, no meu Cartório, sito na Avenida Senhora do Castelo, lote 4, rés-do-chão esquerdo, em Mangualde, foi outorgada uma escritura de Justificação, exarada com início a folhas 125 do livro de Notas n.º 93 - A, na qual António Pais Messias e mulher Maria Branca Lopes Ribeiro Messias, residentes na freguesia da Cunha Baixa, concelho de Mangualde, declararam que são donos e legítimos possuidores do seguinte prédio rústico sito na Freguesia da Cunha Baixa dita: sito ao Alto da Cruz, composto de pinhal, com área de 1020 m<sup>2</sup>, que confronta do norte com Adelino Marques, do sul com Manuel Fernandes, do nascente e poente com caminho velho, inscrito na respectiva matriz sob o artigo 4191, não descrito na Conservatória do Registo Predial de Mangualde. Que o marido o adquiriu no ano de 1979 por partilha por óbito de seu avô, Manuel Messias. Que não têm documentos suficientes para obter uma primeira inscrição na Conservatória do Registo Predial de tal prédio. Que vêm possuindo o identificado prédio desde 1979, há portanto mais de 20 anos, em nome próprio, com exclusão de outrem, à vista e com o conhecimento de toda a gente, sem a menor oposição de quem quer que seja, posse que sempre exerceram sem interrupção e ostensivamente, traduzida em actos materiais de fruição, tais como ocupando-o, mantendo-o e mandando-o limpar, mandando cortar pinheiros, matos e lenhas, vendendo pinheiros, tirando deste imóvel outras utilidades que o mesmo pode proporcionar, suportando os correspondentes encargos, sendo por isso, uma posse pacífica contínua e pública, pelo que o adquiriram por USUCAPÍÃO. Está conforme.  
Mangualde, Cartório Notarial, aos 18/09/2018.  
A Notária,  
Renascimento n.º 739 de 1/10/2018

#### EXTRATO/JUSTIFICAÇÃO

CERTIFICO, narrativamente, para efeitos de publicação, que por escritura lavrada neste Cartório, no dia de hoje, de folhas quarenta e cinco a folhas quarenta e sete verso, do livro de notas para escrituras diversas número cento e sessenta e três - A, ANTÓNIO MANUEL VIEGAS DE CARVALHO e mulher JÚLIA RODRIGUES DE CARVALHO, casados sob o regime da comunhão de adquiridos, ele natural de Moçambique e ela da freguesia de Murtosa, concelho de Aveiro, residentes na Rua Fernando Pessoa, 36, da freguesia de Seroa, concelho de Paços de Ferreira, NIFS 100 377 769 e 100 377 734, fizeram as declarações constantes da certidão anexa, que com esta se compõem de quatro laudas e vai conforme o original.

Paços de Ferreira e Cartório Notarial, dezassete de agosto de dois mil e dezoito.

A Notária,

(Lic. Sónia de Jesus Pires Fernandes)

I - Que são donos e legítimos possuidores, com exclusão de outrem, dos seguintes bens imóveis:

VERBA UM - Prédio urbano, composto de casa de rés do chão e andar, com a área coberta e total de vinte e quatro vírgula cinquenta metros quadrados, a confrontar de norte com Ana Batista, de sul com Próprio, de nascente com Rua e de poente com Próprio, sito na Rua de Vila Mendo, Lugar de Vila Mendo, da freguesia de Abrunhosa a Velha, concelho de Mangualde, não descrito na Conservatória do Registo Predial de Mangualde, mas inscrito na respectiva matriz sob o artigo 133, da referida freguesia de Abrunhosa a Velha, sendo de 2.860,00 euros o seu valor patrimonial, a que atribuem igual valor ao patrimonial, ou seja, o valor de DOIS MIL, OITOCENTOS E SESSENTA EUROS.

Que declaram sob sua inteira responsabilidade que, o prédio urbano acima identificado, não foi objeto de qualquer obra sujeita a licenciamento camarário, nem sofreu qualquer alteração à sua configuração e estrutura originais, desde a data da sua inscrição na matriz no ano de mil novecentos e trinta e sete, até à presente data.

VERBA DOIS - Prédio rústico, composto de pinhal, com a área de dois mil, cento e trinta metros quadrados, a confrontar de norte com Maria Teresa Sá e Melo, de nascente com Germano de Almeida, de sul com Caminho e de poente com Maria Teresa Sá e Melo, sito no Lugar de Ribeiro da Torre, da freguesia de Abrunhosa a Velha, concelho de Mangualde, não descrito na Conservatória do Registo Predial de Mangualde, mas inscrito na respectiva matriz sob o artigo 496, da referida freguesia de Abrunhosa a Velha, sendo de 19,11 euros o seu valor patrimonial, a que

atribuem o valor de CEM EUROS.

VERBA TRÊS - Prédio rústico, composto de pastagem, videiras, carvalho e mato, com a área de cinco mil, novecentos e trinta metros quadrados, a confrontar de norte com José Cabral, Jr., de nascente com Maria de Lurdes Pina e José Maria Abreu, de sul com Caminho e de poente com Henrique de Almeida e Outro, sito no Lugar de Galamparo, da freguesia de Abrunhosa a Velha, concelho de Mangualde, não descrito na Conservatória do Registo Predial de Mangualde, mas inscrito na respectiva matriz sob o artigo 1535, da referida freguesia de Abrunhosa a Velha, sendo de 15,92 euros o seu valor patrimonial, a que atribuem o valor de CEM EUROS.

II - Que não são detentores de qualquer título formal que legitime o domínio dos referidos prédios.

III - Que entraram na posse dos referidos prédios, já no estado de casados, por compra e venda verbal que deles fizeram a Teresa Augusta de Carvalho e marido Manuel Carvalho, casados que foram sob o regime de comunhão geral de bens, residentes que foram no Lugar de Vila Mendo de Tavares, freguesia de Abrunhosa a Velha, concelho de Mangualde, entretanto já falecidos, em data que não podem precisar mas sabem ter sido no ano de mil novecentos e setenta e cinco, sem que no entanto ficassem a dispor de título formal que lhes permita os respetivos registos na Conservatória do Registo Predial, mas, desde logo, entraram na posse, e fruição dos identificados prédios, em nome próprio, posse que assim detêm há mais de vinte anos, sem interrupção ou ocultação de quem quer que seja.

Que essa posse foi adquirida e mantida sem violência e sem oposição, ostensivamente, com conhecimento de toda a gente em nome próprio e com aproveitamento de todas as utilidades dos prédios, habitando-o e guardando aí diversos bens, fazendo obras de conservação e melhoramento, relativamente ao prédio identificado na verba um, adubando-os, amanhando-os, cultivando-os e colhendo os seus frutos, relativamente aos prédios identificados nas verbas dois e três, agindo sempre por forma correspondente ao exercício do direito de propriedade, quer usufruindo como tal os imóveis, quer suportando os respetivos encargos, mantendo-os sempre na sua inteira disponibilidade.

Que esta posse em nome próprio, pacífica, contínua e pública, conduziu à aquisição dos imóveis por usucapião, que invocam, justificando o direito de propriedade, para o efeito de registo, dado que esta forma de aquisição não pode ser comprovada por qualquer outro título formal extrajudicial.  
Renascimento n.º 739 de 1/10/2018

  
Tribunal Judicial da Comarca de Viseu  
Juízo de Competência Genérica de Mangualde  
Palácio da Justiça - Largo Dr. Couto, 72  
3530-134 Mangualde  
Telef. 232619580 Fax: 232091569 Mail:mangualdejudicial@tribunais.org.pt

#### ANÚNCIO

Processo: 190/18.6T8MGL

Interdição/Inabilitação

N/ Referência: 82717993

Data: 11-09-2018

Requerente: Ministério Público

Requerido: Aurélio Jorge Santos Dias

Faz-se saber que foi distribuída neste tribunal, a ação de Interdição/Inabilitação em que é requerido Aurélio Jorge Santos Dias, estado civil: solteiro, nascido em 30-07-1972, filho de Humberto Dias e de Rosa de Lourdes Jesus Santos, natural de Espinho - Mangualde, com residência em Quinta das Flores, n.º 43, 3530-061 Espinho - Mangualde, para efeito de ser decretada a sua interdição por anomalia psíquica.

O Juiz de Direito,

Dr. Paulo da Cunha Lima

O Oficial de Justiça

Homero Martins

Renascimento n.º 739 de 1/10/2018



ESCOLACONDUCAOAZURARA@HOTMAIL.COM

Telef. 232 623 217 Telm. 916 055 138

Largo do Rossio, 52

3530 Mangualde



### MARIA ISABEL ASCENSÃO AMARAL

Faleceu no Hospital de S. Teotónio em Viseu, no passado dia 12 de setembro, com 80 anos de idade, a Sr.<sup>a</sup> D. Maria Isabel Ascensão

Amaral, natural e residente que foi em Santa Luzia. A estimada e saudosa extinta era casada com o Sr. Armando Loureiro Monteiro e mãe do Sr. António Fernando Amaral Monteiro.

O funeral da saudosa finada teve lugar da Igreja de Santa Luzia, onde esteve câmara ardente e foi celebrada missa de corpo presente, indo de seguida a sepultar no cemitério de Mangualde, onde ficou depositada.

A toda a família em luto, Renascimento apresenta sentidas condolências.

#### AGRADECIMENTOS

Funeral a cargo da Funerária Pais

Sua família, na impossibilidade de o fazer pessoalmente como seria seu desejo, vem por este meio agradecer a todos quantos se solidarizaram com ela neste momento de dor, bem como, a todos que de qualquer modo lhe manifestaram o seu pesar. Agradecem reconhecidamente todas as flores com que homenagearam a saudosa extinta



### MARIA ALICE LEMS DIAS

Faleceu no Hospital de S. Teotónio em Viseu, no passado dia 27 de setembro, com 82 anos de idade, a Sr.<sup>a</sup> D. Maria Alice Lemos Dias, natural e residente que foi em Quintela de Azurara.

A estimada e saudosa finada era mãe da Sr.<sup>a</sup> D. Maria Teresa Dias dos Santos Coelho.

O funeral da saudosa finada teve lugar da Casa Mortuária de Quintela de Azurara, onde esteve em câmara ardente, para a Igreja Paroquial de S. João Baptista onde foi celebrada missa de corpo presente, tendo ido de seguida a sepultar no cemitério de Quintela de Azurara, onde ficou depositada.

A toda a família em luto, Renascimento apresenta sentidas condolências.

#### AGRADECIMENTOS

Funeral a cargo da Agência Ferraz e Alfredo

Sua família, na impossibilidade de o fazer pessoalmente como seria seu desejo, vem por este meio agradecer a todos quantos se solidarizaram com ela neste momento de dor, bem como, a todos que de qualquer modo lhe manifestaram o seu pesar.



## FUNERÁRIA SERAFIM TAVARES FERRAZ & ALFREDO, LD<sup>a</sup>

**Meio século  
de experiência, profissionalismo, respeito e  
qualidade**

Serviços Nacionais e Internacionais

www.funerariaferrazealfredo.pt funeraria.f.a@sapo.pt

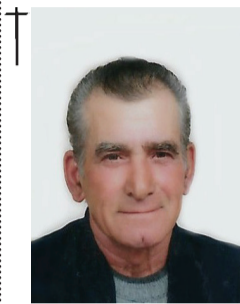
Serafim Tavares - 966124596 - 939531990

Ângelo - 963901298

José Manuel - 963051265

Gabriel - 969005447

Agência - 232613652 - 232612686



### JOAQUIM MARTINS D'ALMEIDA

Faleceu no Hospital de S. Teotónio em Viseu, no passado dia 13 de setembro,

com 76 anos de idade, o Sr. Joaquim Martins d'Almeida, natural de Freixiosa e residente que foi em Aldeia Nova.

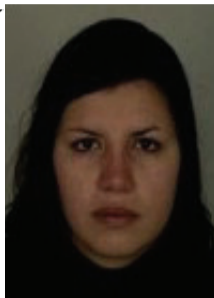
O estimado e saudoso finado era casado com a Sr.<sup>a</sup> D. Maria Augusta Sequeira Henriques dos Santos Almeida e pai da Sr.<sup>a</sup> D. Aida Henriques Martins de Almeida Santos, casada com o Sr. Pedro Pires dos Santos.

O funeral do saudoso finado teve lugar da Igreja da N.<sup>a</sup> Sr.<sup>a</sup> das Necessidades, onde esteve em câmara ardente e foi celebrada missa de corpo presente, tendo ido de seguida a sepultar no cemitério de Santiago de Cassurrães, onde ficou depositado. A toda a família em luto, Renascimento apresenta sentidas condolências.

#### AGRADECIMENTOS

Funeral a cargo da Agência Ferraz e Alfredo

Sua família, na impossibilidade de o fazer pessoalmente como seria seu desejo, vem por este meio agradecer a todos quantos se solidarizaram com ela neste momento de dor, bem como, a todos que de qualquer modo lhe manifestaram o seu pesar.



### MARTA CATARINA DOS RAMOS FERREIRA

Faleceu no Hospital de S. Teotónio em Viseu, no passado dia 13 de setembro, com 29 anos de idade, a

jovem Marta Catarina dos Ramos Ferreira, natural de Loures e residente que foi em Abrunhosa do Mato.

A estimada e saudosa finada era filha do Sr. António Augusto Rodrigues Ferreira e de Sr.<sup>a</sup> D. Ermelinda Maria dos Ramos Mestre Ferreira (já falecida).

O funeral da saudosa finada teve lugar da Igreja do Imaculado Coração de Maria, onde esteve em câmara ardente e foi celebrada missa de corpo presente, tendo ido de seguida a sepultar no cemitério de Abrunhosa do Mato, onde ficou depositada.

A toda a família em luto, Renascimento apresenta sentidas condolências.

#### AGRADECIMENTOS

Funeral a cargo da Agência Ferraz e Alfredo

Sua família, na impossibilidade de o fazer pessoalmente como seria seu desejo, vem por este meio agradecer a todos quantos se solidarizaram com ela neste momento de dor, bem como, a todos que de qualquer modo lhe manifestaram o seu pesar.



### ANTÓNIO COSTA SANTOS

Faleceu no Hospital de S. Teotónio em Viseu, no passado dia 14 de setembro, com 84 anos de idade, o Sr. António Costa Santos, natural e residente que foi em Mourilhe.

O estimado e saudoso finado era pai dos Srs. José Armando Bastos da Costa Santos, Paulo Jorge Bastos da Costa Santos e João Carlos Bastos da Costa Santos.

O funeral do saudoso finado teve lugar da Igreja da N.<sup>a</sup> Sr.<sup>a</sup> da Conceição, onde esteve em câmara ardente e foram celebradas as últimas cerimónias fúnebres, tendo ido de seguida a cremar no cemitério de Mangualde.

A toda a família em luto, Renascimento apresenta sentidas condolências.

#### AGRADECIMENTOS

Funeral a cargo da Agência Ferraz e Alfredo

Sua família, na impossibilidade de o fazer pessoalmente como seria seu desejo, vem por este meio agradecer a todos quantos se solidarizaram com ela neste momento de dor, bem como, a todos que de qualquer modo lhe manifestaram o seu pesar.



### JOSÉ MANOEL DE ALMEIDA LOUREIRO

Faleceu na sua residência nesta cidade, no passado dia 15 de setembro, com 72 anos de idade, o Sr. José Manoel de Almeida Loureiro natural do Rio de Janeiro - Brasil e residente que foi em Mangualde.

O estimado e saudoso finado era casado com a Sr.<sup>a</sup> D. Graça Santos Quaresma Almeida Loureiro e pai dos Srs. Luís Manuel Quaresma Almeida Loureiro e Dr.<sup>a</sup> Rita Maria Quaresma Almeida Loureiro Martins. O funeral do saudoso finado teve lugar da Capela Mortuária da Igreja da N.<sup>a</sup> Sr.<sup>a</sup> da Conceição no Complexo Paroquial, onde esteve em câmara ardente e foi celebrada missa de corpo presente, tendo ido de seguida a sepultar no cemitério de Rio Torto - Gouveia, onde ficou depositado.

A toda a família em luto, Renascimento apresenta sentidas condolências.

#### AGRADECIMENTOS

Funeral a cargo da Agência Ferraz e Alfredo

Sua família, na impossibilidade de o fazer pessoalmente como seria seu desejo, vem por este meio agradecer a todos quantos se solidarizaram com ela neste momento de dor, bem como, a todos que de qualquer modo lhe manifestaram o seu pesar.



### ANTÓNIO DA SILVA ALMEIDA

Faleceu no Hospital de S. Teotónio em Viseu, no passado dia 17 de setembro, com 77 anos de idade, o Sr. António da Silva Almeida, natural de Casal das Donas e residente que foi em Pousadas. O estimado e saudoso finado era casado com a Sr.<sup>a</sup> D. Maria de Jesus Santos Almeida e pai do Sr. José Daniel dos Santos Almeida.

O funeral do saudoso finado teve lugar da Igreja da N.<sup>a</sup> Sr.<sup>a</sup> da Consolação, onde esteve em câmara ardente e foi celebrada missa de corpo presente, tendo ido de seguida a sepultar no cemitério de Casal das Donas, onde ficou depositado.

A toda a família em luto, Renascimento apresenta sentidas condolências.

#### AGRADECIMENTOS

Funeral a cargo da Agência Ferraz e Alfredo

Sua família, na impossibilidade de o fazer pessoalmente como seria seu desejo, vem por este meio agradecer a todos quantos se solidarizaram com ela neste momento de dor, bem como, a todos que de qualquer modo lhe manifestaram o seu pesar.



### ADELINO NUNES

Faleceu na sua residência nesta cidade, no passado dia 27 de setembro, com 75 anos de idade, o Sr. Joaquim Martins d'Almeida, natural e

residente que foi em Mangualde.

O estimado e saudoso finado era casado com a Sr.<sup>a</sup> D. Maria Elizabeth Coutinho Nunes e pai dos Srs. Francisco António Coutinho Nunes, D. Maria Fernanda Coutinho Nunes Costa, D. Balbina Coutinho Nunes Costa, Manuel Coutinho Nunes, Luís António Coutinho Nunes e Nuno Miguel Coutinho Nunes.

O funeral do saudoso finado teve lugar da Capela Mortuária da Igreja da N.<sup>a</sup> Sr.<sup>a</sup> da Conceição no Complexo Paroquial, onde esteve em câmara ardente e foi celebrada missa de corpo presente, tendo ido de seguida a sepultar no cemitério de Mangualde, onde ficou depositado.

A toda a família em luto, Renascimento apresenta sentidas condolências.

#### AGRADECIMENTOS

Funeral a cargo da Agência Ferraz e Alfredo

Sua família, na impossibilidade de o fazer pessoalmente como seria seu desejo, vem por este meio agradecer a todos quantos se solidarizaram com ela neste momento de dor, bem como, a todos que de qualquer modo lhe manifestaram o seu pesar.